

La gamme Thermo-isolante



Nouvelle Identité de marque





THEOTHERM®

BREVET  
EUROPÉEN  
DÉPOSÉ

PEINTURE  
**THERMO** ISOLANTE &  
RÉFLECTIVE



UNE SOLUTION POUR RÉDUIRE LES DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES  
UN ENGAGEMENT POUR L'AVENIR DE NOTRE PLANÈTE

[www.theotherm.fr](http://www.theotherm.fr)



in LinkedIn

YouTube

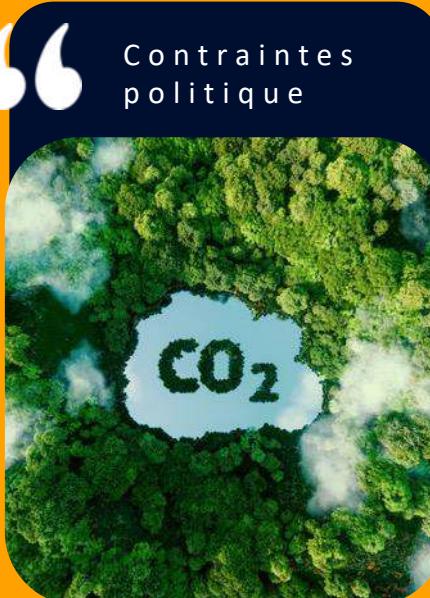
Documents techniques



# LE CONTEXTE

Fabricant Français engagé

THEOTHERM®



- Baisser nos consommations énergétiques afin de réaliser des économies.
- Garantir un confort thermique optimal.

- Limiter le réchauffement climatique.
  - Adopter un mode de vie plus responsable.
  - Garantir la pérennité de nos structures.
- 
- **Loi Climat et Résilience (2021) :** réaffirme les ambitions de la France en matière de réduction des émissions de gaz à effet de serre.
  - **Décret tertiaire :** obligation de réduire les consommations en gaz et en électricité pour les surfaces de plus de 1 000m<sup>2</sup>.  
*> au moins 40% en 2030, 50% en 2040, 60% en 2050.*

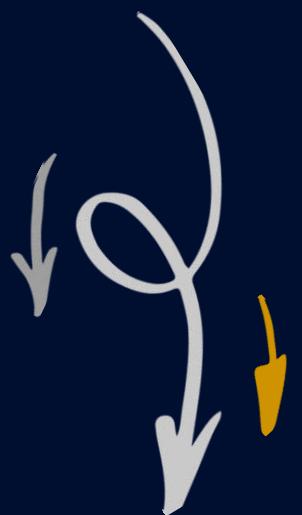


BREVET  
EUROPÉEN  
DÉPOSÉ

THEOTHERM®

# UNE GAMME INNOVANTE

Plusieurs années de **Recherche & Développement**  
Des résultats certifiés par de nombreux laboratoires



**Jusqu'à 30%**  
d'économies sur vos  
dépenses énergétiques



## L'ÉTÉ

Une gamme de peintures  
thermo-réflectives  
anti-chaleur.



=

- DE CLIMATISATION



## L'HIVER

Une gamme de peinture  
thermo-isolantes  
pour baisser la  
conductivité thermique.



=

- DE CHAUFFAGE

**LA PEINTURE**  
au service de  
l'environnement



*Source : selon l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (ADEME), baisser de 1°C son chauffage permet de baisser en moyenne de 7% la facture énergétique.*

Dites STOP  
aux variations de température

Gamme thermo-isolante

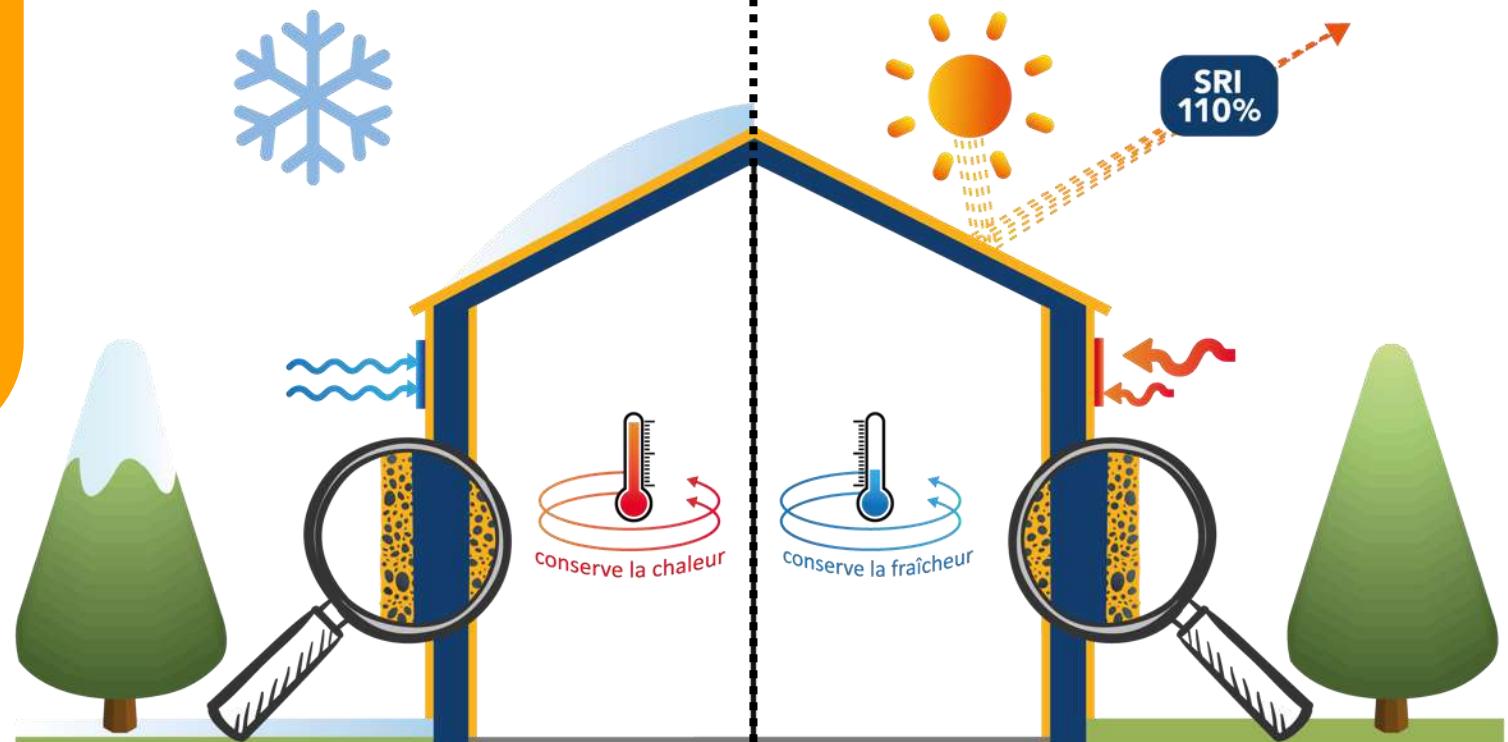
THEOTHERM®

### Une technologie innovante:

Grâce à un **labyrinthe de microparticules** incorporées dans la peinture, la température de l'habitat est conservée et les variations de température extérieure sont bloquées.

## L'HIVER

THEOTHERM lutte contre la déperdition de **l'air chaud** vers l'extérieur.  
> Dites STOP aux murs froids !



## L'ÉTÉ

THEOTHERM lutte contre la déperdition de **l'air frais** vers l'extérieur.



BREVET  
EUROPÉEN  
DÉPOSÉ

# Toiture & bardage

Une solution thermo-réflective  
Anti-chaleur

THEOTHERM®



# L'ÉTÉ :

## Préservez la fraîcheur des toitures

Toiture & bardage



THEOTHERM®

Jusqu'à **-30°C**

de température à la surface de la structure.

Jusqu'à **-10°C**

de température à l'intérieur du bâtiment.



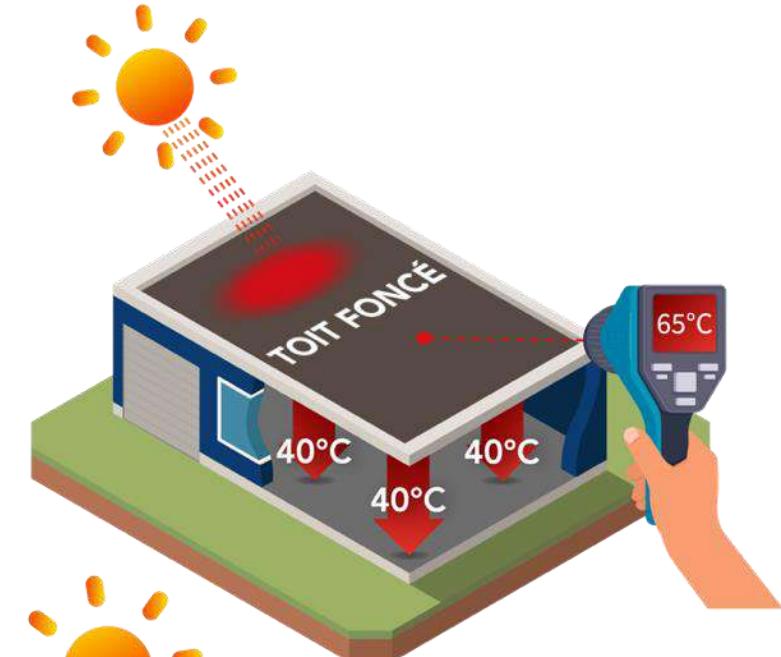
consommation en climatisation

### Mesure de la Réflectance solaire totale :

- Laboratoire BAVARIAN CENTER Allemagne.
- TSR = 88% (DIN EN 410), mesuré par le CSTB, rapport EMI 15-26058427.

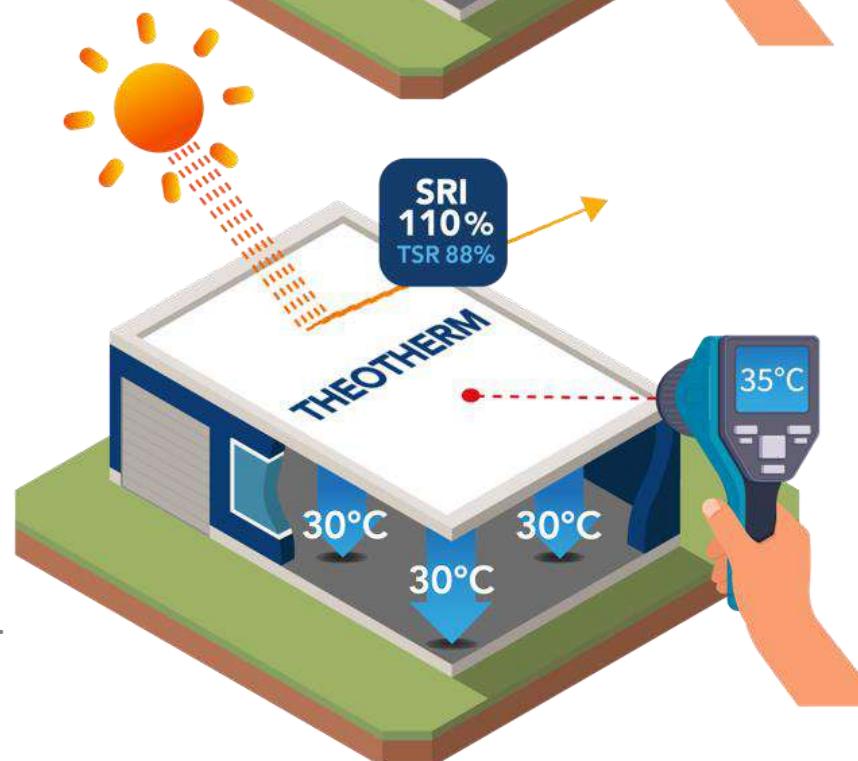
### Sans THEOTHERM toiture :

- Le toit absorbe la chaleur conduite par les rayonnements solaires.
- La structure s'échauffe et la chaleur absorbée pénètre dans le bâtiment.



### Avec THEOTHERM toiture :

- Le toit renvoie **88% des rayonnements solaires (SRI 110%)**.
- La surface s'échauffe moins, la chaleur absorbée dans le bâtiment est moindre.





Déjà  
**+ 400 000 m<sup>2</sup>**  
réalisés

## De nombreux autres avantages :

### TOITURE & BARDAGE

#### Anti-condensation :

Protège de la condensation des murs, des pièces humides, froides et mal ventilées.

#### Pont thermique :

Évite la perte de chaleur sur des points où la barrière d'isolation est rompue.

#### Encapsulation de l'amiante :

Prévient et évite les émissions de fibres d'amiante.

#### Revêtement anti-corrosion :

Empêche la surface d'être rongée par la rouille.

##### *Anti-condensation :*

*Laboratoire DVI France, rapport THE15007 : sans apparition de gouttelettes après des cycles de condensation (98 à 100% d'humidité relative à 40°C).*

##### *Encapsulation de l'amiante :*

*Tests effectués dans les laboratoires ISTITUTO GIORDANO.*

*Type A : rapport 390111, type B : rapport 390112, type C : 390113.*

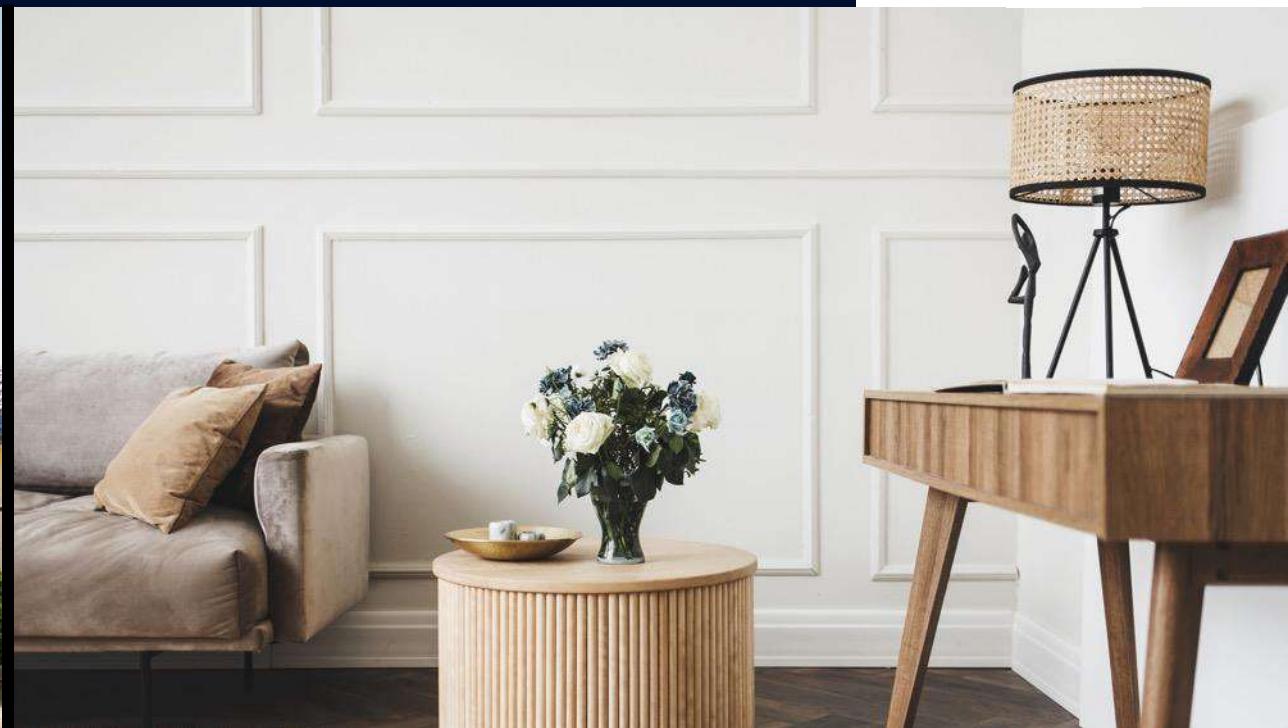


BREVET  
EUROPÉEN  
DÉPOSÉ

# Façade & intérieur

Une solution complémentaire pour garantir le confort de l'habitat

THEOTHERM®



# L'ÉTÉ :

Préservez la fraîcheur de l'habitat !



# THEOTHERM®

Jusqu'à - 4°C\*  
à l'intérieur de l'habitat.



consommation  
en climatisation

#### Mesure de la Réflectance solaire totale :

- Laboratoire BAVARIAN CENTER Allemagne.
- TSR = 88% (DIN EN 410), mesuré par le CSTB, rapport EMI 15-26058427.

\* Avec le système complet intérieur + extérieur.

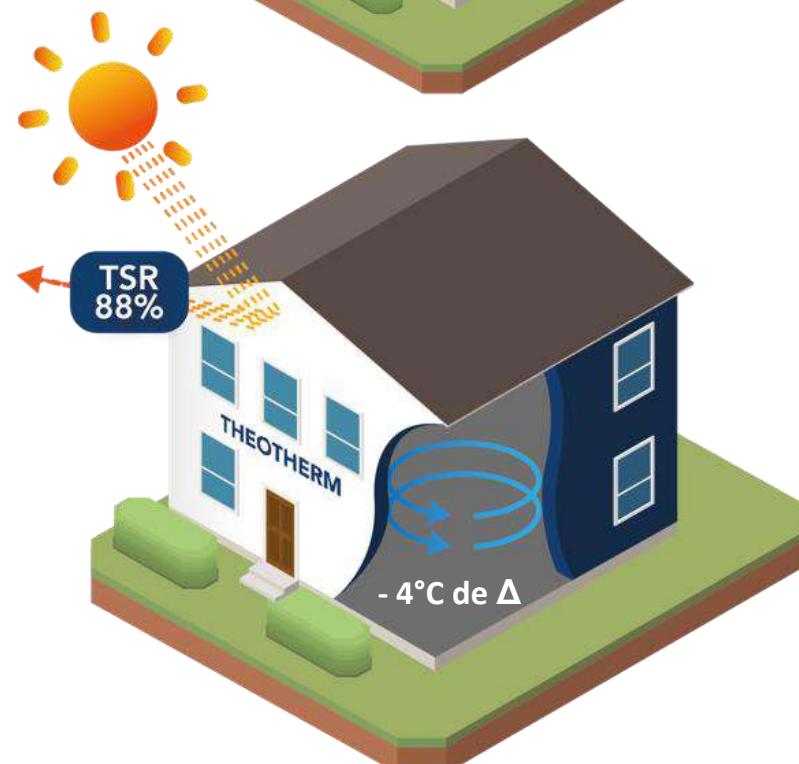
#### Sans THEOTHERM :

- La façade absorbe la chaleur conduite par les rayonnements solaires.
- La structure s'échauffe et la chaleur absorbée pénètre dans l'habitat.



#### Avec THEOTHERM :

- Le rayonnement solaire est réfléchi à 88%, la structure s'échauffe moins et la chaleur absorbée est moindre.



L'HIVER :  
Gardez la chaleur de l'habitat.

THEOTHERM®



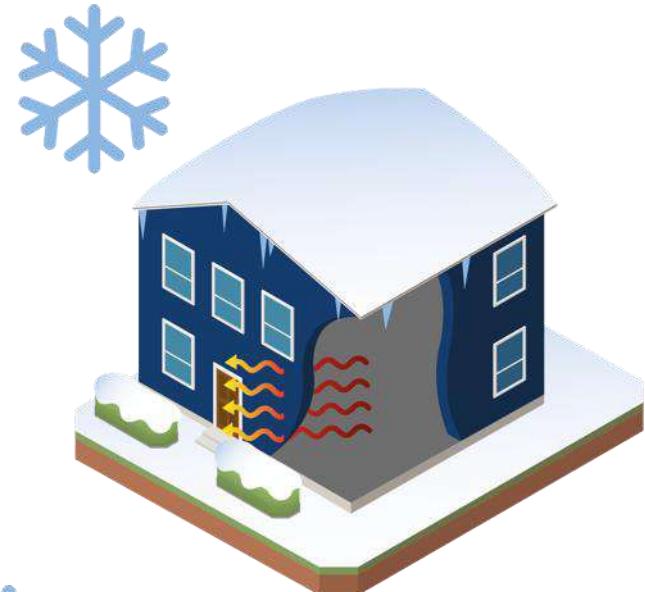
Jusqu'à + 4 °C\*  
à l'intérieur de l'habitat.



consommation  
en chauffage

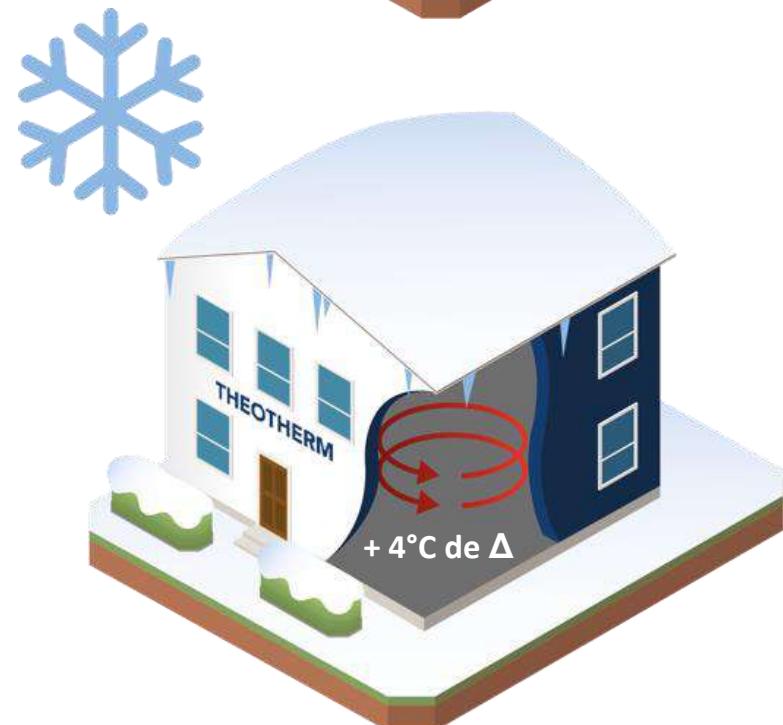
#### Sans THEOTHERM :

- La chaleur de l'habitat s'échappe vers l'extérieur, par un système de transfert d'énergie de l'air chaud, vers l'air froid.



#### Avec THEOTHERM :

- Grâce à sa formulation spécifique et inédite, la peinture THEOTHERM® permet de réduire la conductivité thermique du matériau recouvert.  
*> Le matériau est donc plus isolant.*

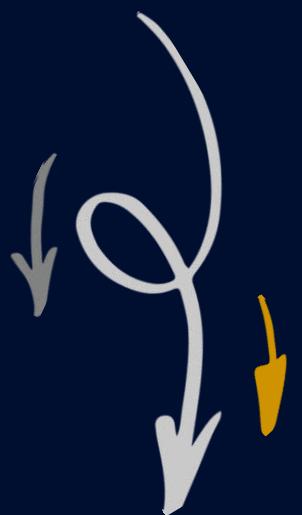


BREVET  
EUROPÉEN  
DÉPOSÉ

THEOTHERM®

# PROTÉGEONS NOTRE PATRIMOINE

THEOTHERM permet de protéger vos structures.





THEOTHERM®

## Augmenter la pérennité des structures

---

### THEOTHERM lutte contre :

- La dégradation des isolations
- La dégradation des étanchéités
- La casse des machines dûe aux surchauffes.

3 x moins  
de poids matière  
sur vos structures

**THEOTHERM**, un système  
léger pour pérenniser  
vos structures.

THEOTHERM®

Densité remarquablement faible :

TOITURE & BARDAGE

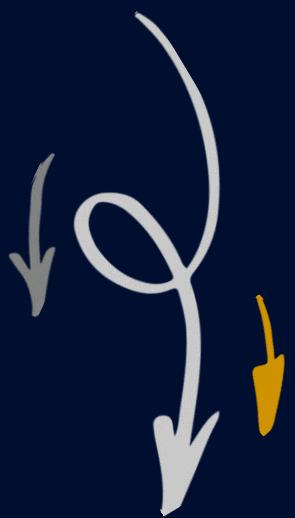
Avec THEOTHERM



Avec système cool roofing concurrent

# PROTÉGEONS NOTRE PLANÈTE

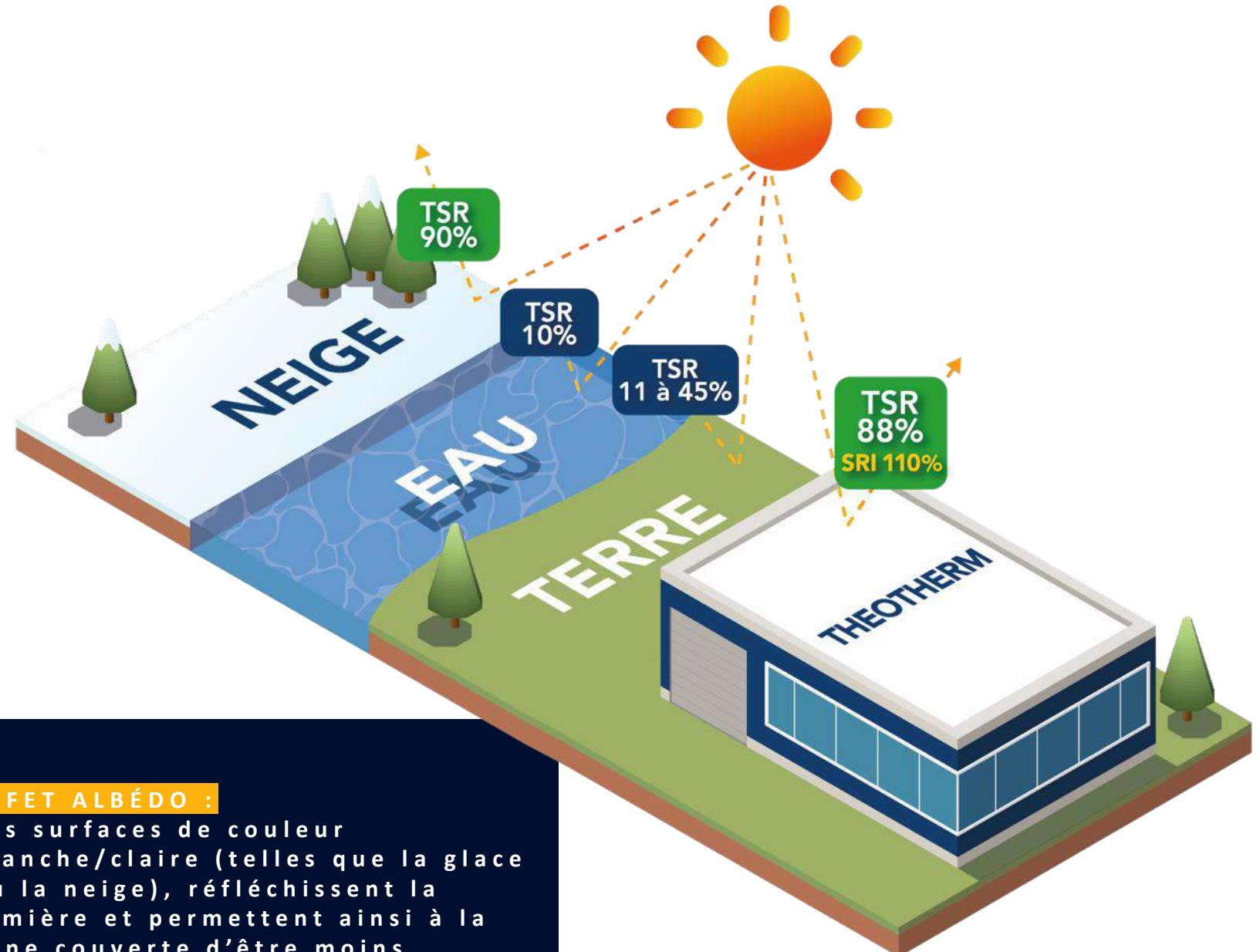
THEOTHERM permet de baisser la température globale à la surface de la terre.



**88%**  
**TSR**

THEOTHERM permet d'augmenter l'effet albédo, en diminuant la température globale à la surface de la Terre.

THEOTHERM®



#### EFFET ALBÉDO :

Les surfaces de couleur blanche/claire (telles que la glace ou la neige), réfléchissent la lumière et permettent ainsi à la zone couverte d'être moins sensible aux augmentations de température.

# NOUS POUVONS AGIR..

**La planète se réchauffe**  
les canicules se multiplient  
nous climatisons et pourtant...

Projetons-nous...

**5 à 10x**  
+ de vagues de chaleur  
En 2100



+ 2°C

si nous ne faisons rien  
En 2030

Sources :  
Revue Communications Earth & Environnement  
Experts climat de l'ONU (GIEC – 01.10.18)

## LE COÛT DES ÉNERGIES AUGMENTE EN PERMANENCE

- + 50% depuis 10 ans.
- + très fortes augmentations à prévoir...

Source :  
[Insee](#) : "Les dépenses des Français en électricité depuis 1960 »



Ils nous font  
**confiance**

THEOTHERM®

Type de bâtiment :  
Centre commercial

Surface :  
4 000 m<sup>2</sup>

Nature du support :  
Couverture bitumée

Désordres observés :  
• Reliefs granuleux  
• Présence de mousse  
• Présence d'eau localisée

Convaincus, nos clients  
deviennent ambassadeurs !

TÉMOIGNAGES



Ils nous font  
confiance...

“

Les résultats sont surprenants !

La mesure de température avant application était de 43,7°C.

Un premier voile a permis d'obtenir 30,8°C.  
Enfin, une fois l'application finalisée,  
ce même support était à 20°C.

Leclerc – ANGRES (62)

”

E.Leclerc L

Intermarché

KIABI  
la mode à petits prix



YAMAHA

Netto

BUT

SCHMIDT  
le sur-mesure n'est plus un luxe



# PEINTURE **THERMO** ISOLANTE & RÉFLECTIVE

BREVET  
EUROPÉEN  
DÉPOSÉ



UNE SOLUTION POUR RÉDUIRE LES DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES  
UN ENGAGEMENT POUR L'AVENIR DE NOTRE PLANÈTE



[www.theotherm.fr](http://www.theotherm.fr)



copropriété  
& travaux



Documents  
techniques





BREVET  
EUROPÉEN  
DÉPOSÉ

# POUR ALLER PLUS LOIN...

Supports d'application

THEOTHERM®



# UNE GAMME COMPLÈTE

## THERMO-ISOLANTE



### TOITURE & BARDAGE

20 KG

Revêtement souple anticorrosion



### FAÇADE

3 L – 15 L

Revêtement semi-épais souple  
D2/D3/I1



### INTÉRIEUR

3 L – 15 L

Peinture décorative intérieure



À VENIR

### SOL RÉFLÉCHISSANT

15 L

Peinture réfléchissante et  
antidérapante





# TOITURE BARDAGE

Revêtement souple  
anticorrosion

Supports d'application

Métaux

Métaux non ferreux

Autres :

Bordeaux d'asphalte

Anciennes peintures

# FAÇADE

Revêtement semi-épais  
souple D2/D3/I1

THEOTHERM®

## Supports d'application

Maçonneries après impression:

Anciennes peintures après impression:

Revêtements de peinture épais &  
semi-épais + souples après impression.



4°C de variation de température  
à l'intérieur de la structure  
2°C système intérieur + 2°C système extérieur



**4°C** de variation de température  
à l'intérieur de la structure  
**2°C système intérieur + 2°C système extérieur**



# INTÉRIEUR

Peinture thermo-isolante  
décorative

**Supports d'application**

Plâtres et dérivés:

Toile de verre

Anciennes peintures:

Anciennes maçonneries après impression :

**Essai réalisé par  
notre distributeur La  
SCET en Nouvelle  
Calédonie**

**Conteneur sans  
peinture thermique  
50,1°**

**Conteneur avec 2  
couches de  
THEOTHERM  
Bardage Toiture  
35,2°**

**SOIT UN GAIN DE  
14,9°**

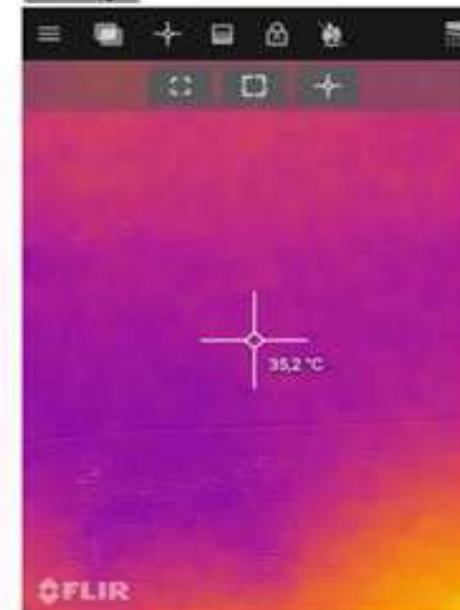
**PEINTURE THERMIQUE ANTIROUILLE  
SPECIALE BARDAGES ET COUVERTURES**



Conteneur sans peinture Thermique



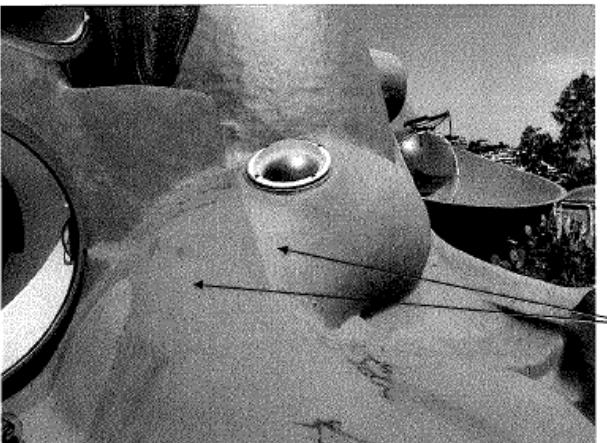
Conteneur avec 2 couches de peinture  
Thermique



\*\*La température indiquée au centre des photos est la moyenne calculée à la surface du support par la lentille infrarouge

# Constat d'huissier Maison Bernard

	ZONE TRAITEE	ZONE NON TRAITEE
<b>TEMPERATURE DU SUPPORT EXTERIEUR RELEVE 1</b> Température extérieure 37,2 °C	51,4 °C	70,8 °C
<b>TEMPERATURE DU SUPPORT INTERIEUR RELEVE 2</b>	30,8 °C	33,1 °C
<b>TEMPERATURE AMBIANTE RELEVEE DE LA PIECE sans climatisation</b>	31,6 °C	33,1 °C

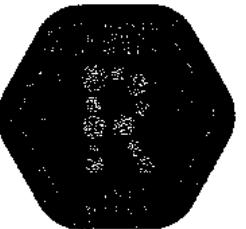


# Constat d'huissier Maison Bernard

DORSIER 273865  
Procès-Verbal de Constat en date du 13/08/2021  
Avr - APH - SCD - TIA & CPA - QDQ

EXPOSITION

## SAS MECHADIER – RIBEIRO et ASSOCIES



22, rue Toudouze de l'Escarène  
06046 NICE CEDEX 1  
Tél : 04 93 13 09 09  
Email : [stud206@groupe-remonaf.fr](mailto:stud206@groupe-remonaf.fr)  
Site internet : [www.manz-huissiers-nice.fr](http://www.manz-huissiers-nice.fr)

### PROCES-VERBAL DE CONSTAT

J'AN DEUX MILLE VINGT-ET-UN  
ET LE  
TREIZE AOUT

Page 1

# Chantier Courtenay (45320)



# Chantier Courtenay (45320)

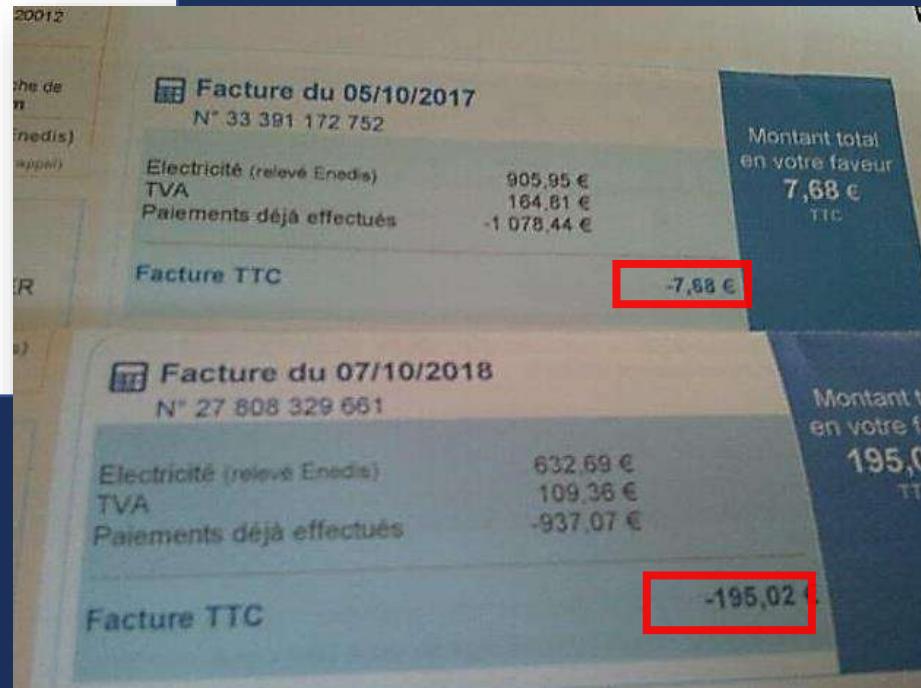


# Bardages & Couvertures

## TÉMOIGNAGES : FACTURE D'ELECTRICITE

Facture d'électricité d'un chantier réalisé en 2017 en **THEOTHERM Extérieur**

- Conso. EDF 2017 = **1070,76€ TTC**
- Conso. EDF 2018 = **742,05€ TTC**
- Soit une différence de **328,71€**
- soit **-31,70%**.



# Chantier St Père S/Loire



**AVANT**



**APRES**

# Chantier Trange (72650)



# Chantier Trange (72650)



# Chantier Hôtel St Barthélémy



# Chantier réalisé par TMP Boulogne-sur-mer



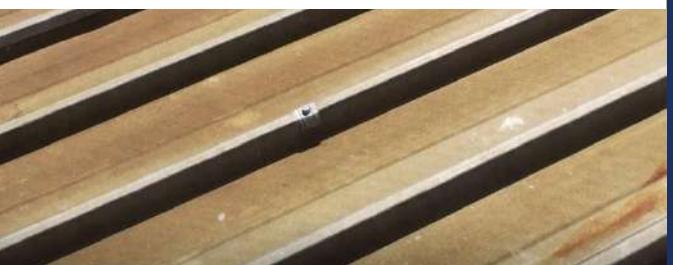
# Chantier réalisé par CPA Nice



# Chantier Technibat Lens



AVANT



APRES



# Chantier Technibat Lens

